बोलीदाराला इ. रु.१०,१०,०००/- पर्यंत राखीव किमतीच्या १० टक्के रक्कम इ.र. ठेव म्हणून ऑनलाइन आरटीजीएस/एनईएफटी/ थेट करंट अकाऊंट नंबर ०८८७२०१००२३६.४ यामध्ये आणि **रिकव्हरी ऑफिसर-१** डीआरटी- दोन, बंगळूरु यांच्या नावे भरावी लागेल. **त्यांचा आयएफएससी कोड नं. सीएनआरबी०००००८८७ आहे. किंवा रिकव्हरी ऑफिसर १, डीआरटी-२, बंगलोर** ए/सी कॅनरा बँक टीआरसी/ २५५/२०१५ **यांच्या नावे डीडी/पेऑर्डरने** भरावी लागेल. त्यानंतर इ.र. ठेव भरणाऱ्यांच्या सदर ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी विचार केला जाणार नाही.

९. इच्छुक खरेदीदारांना या मालमत्तेची निरीक्षण करण्याची विनंती ई-मेलद्वारे **aganesh6569@gmail.com** आणि/किंवा **rupesh.gaga@sbi.co.in** या पत्त्यावर करता येईल.

१०. यशस्वी बोलीदाराला **खरेदीच्या हिशेबातील २५ टक्के रक्कम** त्यात इ. र. ठेवेचे १० टक्के रकमेचे समायोजन करून लिलावाच्या पुढच्या दिवशी दुपारी ०३.०० वाजेच्या आत **वरील परिच्छेद ३ मध्ये ज्याचा तपशील दिला आहे त्या अकाऊंटमध्ये** भरावा लागेल. जर पुढचा दिवस सुटीचा किंवा रविवार असला तर त्यापुढच्या कामाच्या दिवशी भरावी लागेल. खरेदीच्या हिशेबातील उर्वरित १० टक्के रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसाच्या आत भरावी लागेल.

११. वरील रकमेव्यतिरिक्त **खरेदीदाराला रिकव्हरी ऑफिसर-१, डीआरटी-२ बंगळूरु यांच्याकडे पाऊंडेज फी @२ टक्के दराने रु. १०००/-** पर्यंत आणि वरील रु. १००/- पेक्षा जास्त रकमेसाठी **@१ टक्का दराने रजिस्ट्रार, डीआरटी-२ बंगळूरु यांच्या नावे डीडीने भरावी लागेल.**

१२. **या मालमत्तेच्या बोली लावणाऱ्या खरेदीदारास यासाठी लागू असणाऱ्या सर्व कायद्याचे पालन करावे लागेल.** ही मालमत्ता **"जशी आणि जेथे आहे तशी" आणि "तेथे जे काही आहे ते"** या अटींवर विकण्यात येणार आहे. बोलीदारांनी या मालमत्तेची मालकी तिच्यावरील बोजे, भार, आकार किंवा सांविधिक देणी म्हणजे कर इ. याची स्वतः चौकशी करावी, तसेच बोलीदारी अन्य योग्य प्राधिकारी यांच्याकडे या मालमत्तेची मालकी आणि नोंदणी याची स्वतंत्रपणे चौकशी करून घ्यावी. बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेविषयी स्वतः पूर्ण सखोल चौकशी व अभ्यास केला आहे, असे मानण्यात येईल. यासंबंधी आणि विशेषतः **किंगफिशर हाऊस** यावरील बोजे किंवा आकारणी यांचा निपटारा याबद्दल रिकव्हरी ऑफिसर यांच्यावर कोणतीही जबाबदारी/दायित्व नसेल.

१३. रिकव्हरी ऑफिसर यांना या तारखेपर्यंत माहिती असलेला बोजांचा तपशील खाली दिला आहे. तरीसुद्धा बोलीदारांनी त्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करून सदर मालमत्तेचे बोजे/दावे यांची वैधता, मर्यादा व तिची परीक्षा, देखभाल याची चौकशी करावी.
अ) या मालमत्तेचे बृहन्मुंबई महापालिकेने प्रॉपर्टी अकाऊंट नंबर के ई०५०१४८०१९०००० अंतर्गत निर्धारण केले असून, त्यावर दि. ०१.१०.१९९७ ते ३१.०३.१९९८ या कालावधीसाठी मालमत्ता कर रु. १,०८,४७,२९०/- आहे आणि ०१.०४.२०१० ते ३१.०३.२०१७ या कालावधीचा संपत्ती कर थकीत आहे, असे महानगरपालिकेच्या कागदपत्रांवरून दिसते.

१४. विहित मुदतीमध्ये पैसे भरण्यास कसूर केल्यास, इ. र. ठेवेची रक्कम विक्रीचे खर्च भागवून आणि जर निम्नस्वाक्षरीकारास योग्य वाटले तर जप्त करण्यात येईल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदाराचा या मालमत्तेसंबंधीचे सर्व दावे रद्द केले जातील. ही मालमत्ता ताब्यात घेण्यासाठीचे आणि तिची मालकी त्याच्या/संस्थेच्या नावे हस्तांतरित करण्याचे सर्व खर्च, व्यय, शुल्क इ. खरेदीदारास भरावे लागतील.

१५. ही मालमत्ता **"जशी, जेथे आहे आणि त्यात जे काही आहे ते" या तत्त्वावर** विकण्यात येत आहे.

१६. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली जर अव्यवहार्य वाटल्या तर त्या स्वीकारणे किंवा नाकारणे याचे हक्क, तसेच कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचे हक्क निम्नस्वाक्षरीकाराने राखून ठेवले आहेत.

अचल प्रतिभूत मत्ता- किंगफिशर हाऊस याचे वर्णन

बामणवाडा गाव, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील सीटीएस नं. ६२, ६३ए पार्ट, ६५, ६६ आणि ६७. धारण करणाऱ्या स्थावर मालमत्तेची जमीन व तेथील सर्व काही क्षेत्रफळ-२४०१.७० चौरस मीटर्स किंवा त्यादरम्यान महानगरपालिका वॉर्ड नं. केई-५९७(६) अंधेरी डिव्हिजनमधील जमीन व तेथे पूर्वी **पॅराडाइज** या नावाची आणि आता **किंगफिशर हाऊस** या नावाची इमारत. त्यामध्ये बेसमेंट, लोअर ग्राऊंड, ग्राऊंड आणि अप्पर फ्लोअर असे मजले असून, एकूण क्षेत्रफळ १५८४.२४ चौरस मीटर्स (बिल्टअप) किंवा त्या अंदाजाचे आहे. मालमत्तेच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत.

पूर्व किंवा पूर्व दिशेला-	सीटीएस नं. ६३ बी, ६८, आणि ६९
पश्चिम किंवा पश्चिम दिशेला-	पश्चिम एक्स्प्रेस हायवे आणि सीटीएस नं. ६४ धारण करणारी जमीन.
उत्तर किंवा उत्तर दिशेला-	सीटीएस नं. ६१ धारण करणारी जमीन.
दक्षिण किंवा दक्षिण दिशेला दिशेला-	सीटीएस नं. ७१,७० व ७२ धारण करणारी जमीन.

तेथे व त्यावर असलेल्या सर्व इमारती आणि बांधकाम रचना आणि फर्निचर व जोडण्या कारखाने व यंत्रसामग्री जमिनीवर कायमची घट्टपणे बांधलेली, तसेच जमिनीवर सध्या व भविष्यात असलेले सर्व काही.

राखीव किंमत रु. ७५,००,००,०००/- (रुपये पंचाहत्तर कोटी मात्र)
इन्क्रीमेंट लॉट्स रु. ५०,००,०००/- (रुपये पन्नास लाख मात्र)
माझ्या हाताने व मोहोरद्वारे दि. १७ फेब्रुवारी २०१८ रोजी दिला आहे.

रिकव्हरी ऑफिसर-१
डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल-२
बंगलोर

completion of Excise formalities & remaining before lifting.
MANAGING DIRECTOR

अॅबॉट इंडिया लिमिटेड

सीआयएन : एल२४२३९एमएच१९४४पीएलसी००७३३०
नोंदणीकृत कार्यालय : ३-४, कॉर्पोरेट पार्क, सायन-ट्रॉम्बे रोड, मुंबई-४०० ०७१
फोन नंबर : ०२२-६७९७८८८८/३८१६२००० **फॅक्स नंबर :** ०२२-६७९७८७२७/३८१६२४००
ईमेल आयडी : investorrelations.india@abbott.com **वेबसाइट :** www.abbott.co.in

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, वेळोवेळी सुधारणा केल्याप्रमाणे, इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अॅण्ड प्रोटेक्शन फंड अॅथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अॅण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''नियम'') सोबत वाचावयाच्या कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ च्या तरतुदींनुसार अॅबॉट इंडिया लिमिटेड (''कंपनी'') यांनी, अन्य बाबींबरोबर, आर्थिक वर्ष २०१० पासून पुढे सात वर्षे कालावधीसाठी कंपनीकडे पडून असलेल्या, दावा न केलेल्या/प्रदान न केलेल्या त्यांच्या लाभांशाचा दावा करावयाची पद्धत पुरवून, १३,४३६ भाग धारण करणाऱ्या ७३ भागधारकांना, कंपनीकडे उपलब्ध असलेल्या पत्त्यांवर स्मरणपत्रे पाठविली आहेत.

शिवाय, उक्त तरतुदींच्या अनुसार, संबंधित भागधारकांनी जर दावा न केलेल्या/प्रदान न केलेल्या उक्त लाभांशाचा दावा केला नाही तर त्यांनी धारण केलेले समभाग, त्यासोबत जोडलेल्या, दावा न केलेल्या/प्रदान न केलेल्या लाभांशासह, नियमांमध्ये विहित केलेल्या पद्धती आणि कालावधीनुसार, कोणत्याही पुढील सूचनेविना आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊन्टमध्ये लेखांतरित केले जातील. उक्त नियमांनुसार अशा लेखांतरित केलेल्या उक्त भागांच्या व लाभांशाच्या बाबतीत कंपनी विरुद्ध कोणताही दावा उरणार नाही.

संबंधित भागधारक, लाभांशासह उक्त भागांसाठी आयईपीएफ अॅथॉरिटीकडे दावा करू शकतात, ज्यासाठीचे तपशील www.iepf.gov.in मध्ये उपलब्ध आहेत.

काही विचारणा असल्यास अथवा अधिक माहितीकरिता, संबंधित भागधारकांनी पुढील पत्त्यावर कंपनी सचिवांशी संपर्क साधावा :

अॅबॉट इंडिया लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय :
१६ वा मजला, गोदरेज बीकेसी
प्लॉट सी-६८, ''जी'' ब्लॉक,
बान्द्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,
एमसीए क्लबजवळ,
वान्द्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१
दूरध्वनी क्रमांक : ०२२-६७९७८८८८/३८१६२०००
फॅक्स नंबर : ०२२-६७९७८७२७/३८१६२४००
ईमेल : investorrelations.india@abbott.com

या सूचनेची प्रत www.abbott.co.in वरसुद्धा उपलब्ध आहे.

अॅबॉट इंडिया लिमिटेड
कृपा आनंदपारा
कंपनी सचिव
सदस्यत्व क्रमांक : एसीएस१६५३६

मुंबई
२२ फेब्रुवारी, २०१८

Abbott